

Overzicht opmerkingen voorlopig ontwerp Genechtstraat

De belangrijkste opmerkingen en de aanpassing daarvoor in het ontwerp Genechtstraat worden hieronder toegelicht. De opmerkingen en/of vragen zijn kort en zakelijk samengevat.

Algemene opmerkingen

a) Waarom zijn bewoners niet uitgenodigd voor een gesprek?

Gezien de duidelijke vraag (eerste bewonersbrief met twee voorstellen) en de beperkte omvang van het werk heeft de gemeente besloten de participatie te beperken tot het raadplegen van bewoners. Dit kan goed via het ophalen van informatie met een bewonersbrief. Daarbij is er gekozen om op basis van de eerste brief een voorlopig ontwerp mee te sturen. Het voorlopig ontwerp is opgesteld n.a.v. de punten uit de twee voorstellen. Hierop kunnen bewoners gericht reageren. De gemeente communiceert vaker op deze wijze met bewoners, over het algemeen naar tevredenheid van beide partijen.

b) Reactietermijn van twee weken is te kort

Bij bewonersbrieven is een reactietermijn van twee weken redelijk standaard. We hebben hier zelden klachten over. Reacties die iets later binnen komen nemen we altijd mee in overweging. Als deze reactieperiode langer is vergeten bewoners vaak te reageren.

c) Is de afdeling Openbare Orde en veiligheid geraadpleegd over de overlast van hangjeugd?

Deze afdeling is geraadpleegd. Hun advies is om geen banken of zitelementen te plaatsen zodat ontmoedigd wordt om hier te verblijven.

d) Is er afstemming geweest met Woonwaarts.

Woningcorporatie Woonwaarts is vooraf geïnformeerd over het voorlopig en definitief ontwerp. Zij hadden geen opmerkingen. Op overlappende gebieden werken we samen.

e) Kan er verlichting op het pleintje komen?

De achterpaden behorend bij de woningen zijn verlicht. Volgens het verlichtingsbeleid wilt de gemeente extra verlichting beperken. Daarom komt hier geen extra verlichting. Videobewaking in de openbare ruimte mag niet zomaar en gaat de gemeente hier niet toepassen.

Nieuwe groenvoorzieningen en verhardingen

f) Geen hoge heesters of bomen toepassen?

De boomsoorten zijn aangepast naar kleine (6-10 m) en enkele middelgrote bomen (max. 12-15 m). Het onderhoud aan de bomen en het bladafval verzorgt de gemeente. Er komen lage sierheesters en vaste planten. In de grote vakken komen enkele solitaire heesters voor de afwisseling. We kiezen soorten die goed dichtgroeien en minder onderhoud vragen. Dit vergemakkelijkt ook het onderhoud voor de wijkploegen.

g) Geen halfverharding in verband met hangjeugd overlast.

De half verharde paden en pleintjes zijn vervallen.

h) Hou voldoende afstand tot paden en gevels.

Voor de toegankelijkheid van paden en gevels houden we voldoende afstand met de nieuwe plantvakken en bomen.

De grasvelden geven voldoende ruimte om te spelen en (buurt-)feesten te houden. Aan de paden achter de schuurtjes wordt niks veranderd. Het onderhoud van de paden direct achter de schuurtjes is voor Woonwaarts en de woningeigenaren.

i) Tip voor eenvoudige speeltoestellen op het open grasveld?

Speeltoestellen vallen niet onder dit project, hier is geen budget voor. Hiervoor zou er een aparte aanvraag ingediend kunnen worden. Daarnaast kan dit aanleiding geven voor hangjongeren om hier te verblijven. Tegenover de Genechtstraat 2 t/m 8 ligt tevens een speeltuin dichtbij.

Parkeren

j) Is het parkeren op het pleintje Genechtstraat achter de Heuvel geen optie?

Besloten is dat er geen parkeerplaatsen komen op het oude asfaltpleintje. In de omgeving liggen binnen loopafstand voldoende parkeerplaatsen. Denk aan de grotere parkeerplaats aan de Genechtstraat. Daarnaast is de locatie achter de Heuvel niet geschikt voor parkeren. De toegang is te krap en onoverzichtelijk.

k) Waarom kan men op het pleintje Tuinschouwstraat wel parkeren

Het (achter-)pleintje aan de Tuinschouwstraat heeft geen formele parkeerplaatsen. Het plein en de toegang is ruimer omdat men met de auto bij de garagebox moet kunnen komen. De functie van dit pleintje is daardoor niet vergelijkbaar. Hier mag men (net als langs de weg) vrij parkeren als dit geen garageboxen, toegang of inrit blokkeert. Waarschijnlijk staan de garagebox eigenaren hier zelf met de auto en wordt dit gedoogd. Ook de toegangsweg is breder en overzichtelijker dan bij de Genechtstraat mogelijk is.

l) Een aantal parkeerplaatsen aan de Genechtstraat kan je niet meetellen i.v.m. vogelpoep en tak val van de grote plataan.

De parkeerplaatsen van het parkeerterrein aan de Genechtstraat tellen allemaal mee, ook onder de grote boom. Deze boom geeft tevens schaduw in hete periodes. Vogelpoep en tak val is geen reden om de parkeerplaatsen niet te gebruiken. De bomen worden jaarlijks gecontroleerd en waar nodig gesnoeid. Mocht u toch twijfels hebben over deze boom, meldt dit dan bij de wijkbeheerder die zal de boom laten controleren en indien nodig snoeien.

m) De afstand van de parkeerplaatsen tot de woningen is te groot.

Indien de afstand van de parkeerplaats tot de woning te groot is, bijvoorbeeld bij minder invaliden dan kan er een invalide parkeerplaats aangevraagd worden. Er zijn volgens het parkeerbeleid voldoende parkeerplaatsen binnen loopafstand. Hieronder valt ook het parkeerterrein aan de Genechtstraat.